



5210461

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul **CODREANU S. NICOLAIE**, având funcția de **Consilier la Directia Județeană De Evidenta A Persoanelor, CNP** [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2008	749 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CODREANU S NICOLAIE CODREANU C CARMEN MARIANA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA	Casă de locuit	2016	221 m2	100 %	Construcție	CODREANU C CARMEN

Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						MARIANA CODREANU S NICOLAIE
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	1998	67 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CODREANU C CARMEN MARIANA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	MERCEDES	1	2015	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	MERCEDES	1	2003	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	MERCEDES	1	2020	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	-------------------------	--------------------	----------

		Înstrăinat		
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2004	295
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2004	12970
ING BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	40
Fondul de Pensii Facultative Raiffeisen Acumulare, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	25365
NN Asigurari asigurare facultativa privată, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2005	13300
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2008	435000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
RAIFFEISEN BANK	2020	2032	293997 RON
RAIFFEISEN BANK	2011	2048	8900 RON
EXIM BANK	2024	2029	59000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat

(potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
CODREANU S NICOLAIE	Directia Judeteana De Evidenta A Persoanelor, SOSEAUA BUCIUM, 80, IASI	DREPTURI SALARIALE	125367 RON
1.2. Soț/soție			
CODREANU C CARMEN MARIANA	UNIVERSITATEA PETRE ANDREI DIN IASI, STR CODRESCU NR. 6 IASI	DREPTURI SALARIALE	51360 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
CODREANU C CARMEN MARIANA	PFA CODREANU CARMEN MARIANA, SOS. NICOLINA, NR. 11, IAȘI	PRESTĂRI SERVICII DE ASIGURĂRI	392092 RON
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
CODREANU C CARMEN MARIANA		Contract de închiriere	14400 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
CODREANU C CARMEN MARIANA	HUMAN ASIG AGENT DE ASIGURARE SRL	DIVIDENDE	31477 RON
CODREANU C CARMEN MARIANA	Raiffeisen Bank	DOBANDA	14144 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-

5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
CODREANU S NICOLAIE	SINDICATUL SALARIAȚILOR DIN CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI, BULEVARDUL ȘTEFAN CEL MARE ȘI SFÂNT, NR. 69, IAȘI	AJUTOR SINDICAL	750 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
CODREANU N ȘTEFAN FABIAN	AGENȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU PLĂȚI ȘI INSPECȚIE SOCIALĂ IAȘI, STR. STRĂPUNGERE SILVESRU, NR. 1, BL. 6,7, IAȘI	ALOCAȚIE	3504 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
04-06-2025	