



Nr. 10242 / 22.09.2025

Nr. exemplare: 1

APROB

DIRECTOR EXECUTIV

Maria Carla LOZNEANU



Scrisoare de intenție

Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași intenționează să achiziționeze **Lucrări de reparații curente și de înlocuire a instalației termice, precum și furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie la sediul din șos. Bucium, nr. 80, corp A, municipiul Iași**, prin achiziție publică directă și invită pe cei interesați să depună oferte în acest sens.

1. Denumirea autorității contractante: Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași

2. Adresă/telefon/fax: Șos. Bucium, nr. 80, cod 700285, Iași, telefon 0232-277201, fax 0232-277200

3. Cod clasificare CPV:

Principal: 45453000-7 – Lucrări de reparații generale și de renovare (Rev.2)

Secundar: 39715200-9 – Echipament de încălzire (Rev.2)

4. Procedura aplicată: achiziție directă

5. Sursa de finanțare: buget local

6. Valoarea estimată:

a) Lucrări de reparații curente și de înlocuire a instalației termice – 28.925.62 lei, fără T.V.A., respectiv, 35.000 lei inclusiv T.V.A.

b) Furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie, minim 24kw – 5.785,12 lei fără T.V.A., respectiv, 7.000 lei inclusiv T.V.A.

Valoarea estimată totală a achiziției este de 34.710,74 lei, fără T.V.A., respectiv, 42.000,00 lei inclusiv T.V.A.

7. Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut

8. Descriere servicii:

Autoritatea contractantă intenționează să achiziționeze Lucrări de reparații curente și de înlocuire a instalației termice, precum și furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie la sediul din șos. Bucium, nr. 80, corp A, municipiul Iași.

Obiectivul prezentei investiții este constituit din:

- a) Lucrări de reparații curente și de înlocuire a instalației termice
- b) Furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie, minim 24kw, la sediul din șos. Bucium, nr. 80, corp A, municipiul Iași, conform specificațiilor din documentația de atribuire.

9. Data limită de depunere a ofertelor: 01.10.2025, orele 16:00

Oferta se va depune în așa fel încât să fie primită de autoritatea contractantă înainte de termenul limită de depunere specificat în Scrisoarea de intenție. Ofertele trebuie să conțină toate documentele și informațiile solicitate și vor fi transmise la Registratură în format tipărit prin servicii poștale / de curierat / prin livrare directă la: sediul Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Iași din Șos. Bucium, nr. 80, loc. Iași, cod poștal 700285, astfel: luni – joi: 07.30 – 16.00, vineri: 07.30 – 13.30, până la data limită de depunere a ofertelor.

Documentele solicitate prin Documentația de atribuire (documentele de calificare, propunere tehnică, propunere financiară) se vor depune într-un singur exemplar.

Nu se acceptă oferte alternative.

La momentul depunerii documentelor în format tipărit la Registratura instituției se vor respecta următoarele indicații:

Plicul va purta următoarele informații obligatorii și va fi însoțit de scrisoarea de înaintare (Formular 8):

- Numele/denumirea și adresa completă a ofertantului
- Obiectul achiziției publice
- Adresa autorității contractante indicată și la care este depusă oferta;

Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași va finaliza achiziția din catalogul de produse / servicii / lucrări publicat în SEAP de la ofertantul declarat câștigător în urma evaluării.

Astfel, ofertantul declarat câștigător are obligația ca, în termen de maxim 2 zile lucrătoare de la momentul comunicării rezultatului evaluării, să posteze oferta financiară în SEAP, Catalogul electronic de produse / servicii / lucrări din cadrul Secțiunii Cumpărări directe și să comunice autorității contractante detaliile, în vederea identificării.

Prezenta scrisoare de intenție și documentația de atribuire pot fi descărcate de pe site-ul Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Iași, www.djep-iasi.ro, secțiunea Achiziții Publice, pot fi solicitate la adresa de e-mail contact@djep-iasi.ro / achizitii@djep-iasi.ro sau pot fi obținute în format electronic de la sediul autorității contractante. Formularele în format editabil pot fi solicitate la adresele de e-mail contact@djep-iasi.ro sau achizitii@djep-iasi.ro sau obținute de la sediul autorității contractante.

Totodată, publicitatea achiziției publice se asigură prin intermediul portalului de achiziții publice <https://sicap-prod.e-licitatie.ro>, secțiunea „Administrare – Publicitate Anunțuri”.

Suzana Maria Diaconu

Consilier achiziții publice





ROMÂNIA



JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR IAȘI

Șos. Bucium, nr. 80, cod 700285, Iași Tel.: 0232-277201; Fax: 0232-277200

www.djep-iasi.ro

Nr. 10241 / 22.09.2025

Nr. de exemplare: 1

APROBAT
DIRECTOR EXECUTIV
MARIA CARLA LOZNEANU



DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE

a contractului de achiziție publică directă de

Lucrări de reparații curente și de înlocuire a instalației termice, precum și
furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie, la
sediul din șos. Bucium, nr. 80, corp A, municipiul Iași

Prezenta documentație de atribuire cuprinde **40 de pagini** și se structurează astfel:

- SECȚIUNEA I – Fișa de date a achiziției: 8 pagini
- SECȚIUNEA II – Caiet de sarcini: 9 pagini
- SECȚIUNEA III – Proiect de contract: 14 pagini
- SECȚIUNEA IV – Formulare 9 pagini

Diaconu Suzana Maria
Consilier achiziții publice

SECȚIUNEA I

FISA DE DATE A ACHIZITIEI

SECȚIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DENUMIRE, ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT

Denumire oficiala: DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR IAȘI		
Adresa: Șos. Bucium, nr. 80, loc. Iași		
Localitate: Iași	Cod postal: 700285	Tara: România
Punct(e) de contact: In atentie: Diaconu Suzana Maria	Telefon: 0232/277.201	
E-mail: contact@djep-iasi.ro	Fax: 0232/277.200	
Adresa/ele de internet (daca este cazul): Adresa sediului principal al autoritatii contractante (URL): http://www.djep-iasi.ro/ Adresa profilului cumparatorului (URL): https://sicap-prod.e-licitatie.ro		

Alte informatii pot fi obtinute la:
☒ Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior ☐ Altele: <i>completați anexa A.I</i>
Caietul de sarcini, documentatia specifica (pentru concesiuni) si/sau documentele suplimentare (inclusiv documentele pentru dialogul competitiv si sistemul de achizitie dinamic) pot fi obtinute la: ☒ Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior ☐ Altele: <i>completați anexa A.II</i>
Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor Zile : 2 zile (inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor)

I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)

Autoritate regională sau locală	☐ Servicii de administrație publică generală
Autoritatea contractanta actioneaza in numele altor autoritati contractante	da ☐ nu ☒

SECȚIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumirea data contractului de autoritatea contractanta		
Lucrări de reparații curente și de înlocuire a instalației termice, precum și furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie, minim 24kW, la sediul din șos. Bucium, nr. 80, corp A, municipiul Iași		
II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor		
a) Lucrari ☒	B) Produse ☐	c) Servicii ☐
Executare ☒ Proiectare si executare ☐ Executarea, prin orice mijloace, a unei lucrari, conform cerintelor specificate de autoritatea contractanta ☐	Cumparare ☐ Leasing ☐ Inchiriere ☐ Inchiriere cu optiune de cumparare ☐ O combinatie intre acestea ☐	Categoria serviciilor: 16 – Servicii în afara celor cuprinse în anexa II
Locul principal de executare Șos. Bucium nr. 80. Corp A,	Locul principal de livrare	Locul principal de prestare –

loc. Iași Cod NUTS: RO213 - Iași	Cod NUTS □□□□□□	Cod NUTS □□□□□□
II.1.3) Procedura implica		
Un contract de achiziție publică		X
Punerea în aplicare a unui sistem de achiziție dinamic (SAD)		□
Încheierea unui acord-cadru		□
II.1.4) Informații privind acordul-cadru : Nu este cazul		
II.1.5) Descrierea succintă a contractului sau a achiziției/achizițiilor		
Lucrări de reparații curente și de înlocuire a instalației termice, precum și furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie, minim 24kW, la sediul din șos. Bucium, nr. 80, corp A, municipiul Iași		
II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizițiile)		
	Vocabular principal	
Obiect principal	39715200-9 – Echipament de încălzire (Rev.2) 45453000-7 – Lucrări de reparații generale și de renovare (Rev.2)	
II.1.7) Contractul intra sub incidența acordului privind contractele de achiziții publice (GPA)		
da □ nu X		
II.1.8) Impartire în loturi (pentru precizări privind loturile utilizate anexa B de câte ori este necesar, pentru fiecare lot în parte)		
da □ nu X		
<i>Realizarea pe loturi face executarea contractului dificilă din punct de vedere tehnic și/sau sau costisitoare în raport de avantajele potențiale ale lotizării</i>		
II.1.9) Vor fi acceptate variante (oferte alternative)		
da □ nu X		

II.2) CANTITATEA SAU DOMENIUL CONTRACTULUI

II.2.1) Cantitatea totală sau domeniul (inclusiv, după caz, toate loturile și toate opțiunile)		
Execuție lucrări de reparații curente și de înlocuire a instalației termice, precum și furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie, minim 24kW, la sediul din șos. Bucium, nr. 80, corp A, municipiul Iași		
Valoarea estimată a achiziției:		
a) Lucrări de reparații curente și de înlocuire a instalației termice – 28.925.62 lei, fără T.V.A., respectiv, 35.000 lei inclusiv T.V.A.		
b) Furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie, minim 24kw – 5.785,12 lei fără T.V.A., respectiv, 7.000 lei inclusiv T.V.A.		
II.2.2) Opțiuni (după caz)	da □	nu X

II.3) DURATA CONTRACTULUI SAU TERMENUL PENTRU FINALIZARE

Durata în luni: □□ sau în zile: Contractul intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și produce efecte până la eliberarea integrală de către Achizitor a garanției de bună execuție. Durata de execuție a lucrărilor este de 10 de zile lucrătoare începând de la data menționată în ordinul de începere a lucrărilor. Perioada de garanție a lucrărilor executate este de 24 de luni și curge de la data încheierii procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
--

II.4) AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

II.4.1. Ajustarea pretului contractului	da □	nu X
--	------	------

SECȚIUNEA III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

III.1) CONDIȚII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1.a) Garanția de participare	da X	nu □
Garanția de participare se constituie în conformitate cu prevederile art. 35 din H.G. nr. 395/2016, cu		

modificarile si completările ulterioare, prin virament bancar, printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară ori de o societate de asigurări sau se poate constitui și prin depunerea la casieria autorității contractante.

Contul în care poate fi virată garanția pentru participare este **RO31 TREZ 4065 006X XX02 0791** deschis la Trezoreria IASI, cod fiscal 17495311, titular Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor, județul Iasi.

Cuantumul garanției de participare este de 347 lei - se prezintă OP confirmat de banca emitentă printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară ori de o societate de asigurări, în original.

Perioada de valabilitate a garanției pentru participare: 60 zile de la data limită de depunere a ofertelor. În cazul depunerii de oferte în asociere, în mod obligatoriu garanția de participare trebuie constituită în numele asocierii și să menționeze că acoperă în mod solidar toți membrii grupului de operatori economici.

Garanția de participare emisă în altă limbă decât româna va fi prezentată în original și va fi însoțită de traducerea autorizată în limba română. Echivalența leu/altă valută se va face la cursul BNR cu 5 zile anterioare datei limita de depunere a ofertelor.

III.1.1.b) Garanție de buna execuție

da X **nu** ☐

Cuantumul garanției de bună execuție a contractului de lucrări va fi de 5 % din prețul contractului (fără TVA), pe o durată de 24 de luni calendaristice.

Garanția de bună execuție se constituie conform ofertei:

- a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract;
- b) prin depunerea la casierie a sumei reprezentând 5 % din prețul contractului (fără TVA) în termen de maxim 5 zile de la semnarea contractului.

În cazul în care Executantul va achita garanția de bună execuție prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, acesta va trebui să prezinte Achizitorului, de îndată, înscrisul doveditor, în vederea emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

În cazul în care ofertantul declarat câștigător nu constituie garanția de buna execuție în perioada de valabilitate a ofertei și nu mai târziu de 5 zile de la data semnării contractului, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a reține garanția de participare

III.1.2) Principalele modalități de finanțare și plata și/sau trimitere la dispozițiile relevante
Bugetul local

III.1.3) Forma juridică pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul
(dupa caz) Asociere conform art. 53 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016

III.1.4) Executarea contractului este supusă altor condiții speciale (dupa caz) **da** ☐ **nu X**

III.1.5. Legislația aplicabilă

- a) Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice
- b) Legea 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor
- c) H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice
- d) O.U.G. nr.58/2016 pentru modificarea și completarea unor acte normative cu impact asupra domeniului achizițiilor publice
- e) H.G. nr. 866/2016 din 16 noiembrie 2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 394/2016, precum și pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016

III.2) CONDIȚII DE PARTICIPARE

III.2.1) Situația personală a operatorilor economici, inclusiv cerințele referitoare la înscrierea în registrul comerțului sau al profesiei

III.2.1.a) Situația personală a candidatului sau ofertantului:

Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate

Operatorii economici participanți (ofertant unic, lider, asociat, terț susținător, subcontractant) NU trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016.

1) Cerința nr. 1 – neîncadrarea în prevederile art. 164 din Legea nr. 98/2016

Se va prezenta – Declarația pe propria răspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 164 – **Formular 1**

2) Cerința nr. 2 – neîncadrarea în prevederile art. 165 și 167 din Legea nr. 98/2016

Încadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice atrage excluderea operatorului economic din procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

Se va prezenta – Declarația pe propria răspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 – **Formular 2**

3) Cerința nr. 3 – neîncadrarea în prevederile art. 60 din Legea nr. 98/2016

Ofertantul unic/Ofertantul asociat/ Subcontractantul/ Terțul susținător trebuie să prezinte **Formularul 3** „Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 60 alin. (1) din Legea 98/2016

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt:

1. LOZNEANU MARIA CARLA – DIRECTOR EXECUTIV
2. DIACONU SUZANA MARIA – CONSILIER ACHIZIȚII PUBLICE
3. MATEI MIHAELA - CONSILIER
4. CANDREA CLAUDIU – INSPECTOR
5. SPIRIDON IRINA – INSPECTOR
6. ROȘCA DIANA ELENA – CONSILIER
7. COȘMAN GIANINA – INSPECTOR
8. COMĂNESCU IZABELLA CSILLA – INSPECTOR
9. GREȚCAN FOTEA CARMEN – CONSILIER JURIDIC
10. CRUCIANU ANA – INSPECTOR
11. CODREANU NICOLAIE – CONSILIER
12. BRĂDEANU VLAD NICOLAE – INSPECTOR
13. BALAN ANDREI - REFERENT
14. CĂLUGĂRU GABRIELA -CONSILIER
15. CIOBANU MIHAI VLAD - INSPECTOR
16. LUPU MIHAELA – INSPECTOR

III.2.1.b) Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:

Înregistrare

Cerința nr. 1

Operatorii economici participanți ce depun oferta trebuie să dovedească o **formă de înregistrare** în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are **capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului**.

Se va prezenta **Certificat constatator emis de ONRC**, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, eliberat de oficiul registrului comerțului în ultimele 60 de zile;

Din certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial, trebuie să rezulte domeniul de activitate principal/secundar, codurile CAEN aferente acestora.

Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Informațiile din certificatul constatator trebuie să fie REALE / VALIDE DE LA DATA PREZENTĂRII ACESTUIA.

Certificatul va fi prezentat în copie, conformă cu originalul.

III.2.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala	
Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	

III.3) CONDITII SPECIFICE PENTRU CONTRACTELE DE SERVICII

III.3.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii	da ☐ nu ☒
Daca da precizati actele cu putere de lege si actele administrative aplicabile: Dupa caz, mentionati care profesie (concurs de solutii)	
III.3.2) Persoanele juridice au obligatia sa indice numele si calificarile profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestarea serviciilor respective	da ☐ nu ☒

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) PROCEDURA DE ATRIBUIRE

IV.1.1) Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare
IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire
On line ☐ Offline ☒
IV.1.1.b) Tipul procedurii
Achiziție directă ☒
IV.1.2) Limitarea numărului de operatori economici invitați să prezinte oferte sau să participe (licitație restransă si negociere competitivă , dialog competitiv)
Numar de operatori economici preconizat ☐ ☐ ☐
sau Numar minim preconizat ☐ ☐ ☐ si, dupa caz, numar maxim ☐ ☐ ☐

IV.2) CRITERII DE ATRIBUIRE

IV.2.1) Criterii de atribuire (dupa caz, bifati rubrica sau rubricile corespunzatoare sau enumerati criteriile de atribuire)	
Prețul cel mai scăzut	
IV.2.2) Se va organiza o licitație electronică	da ☐ nu ☒

IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta (dupa caz)
IV.3.2) Anunturi publicate (anunt publicat) anterior privind acelasi contract
da ☐ nu ☒
IV.3.6) Limba sau limbile in care poate fi redactata oferta/candidatura/proiectul sau cererea de participare
ES BG CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT RO SK SL FI SV
☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☒ ☐ ☐ ☐
Altele: _____
Moneda in care se transmite oferta financiara (in cazul procedurilor online sau offline cu etapa finala de L.E.)
IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta (in cazul unei licitații deschise, cerere de ofertă, achiziție directă)
durata in luni: ☐ ☐ ☐ sau in zile: 60 (de la data limită de depunere a ofertelor), respectiv de la 01.10.2025

IV.4. PREZENTAREA OFERTEI

IV.4.1. Modul de prezentare a propunerii tehnice
Ofertantul are obligația să prezinte propunerea tehnică în conformitate cu toate specificațiile tehnice conținute în Caietul de sarcini nr. 10185/19.09.2025 și să prezinte toate documentele prevăzute prin acesta.
Propunerea tehnică va fi semnată pe fiecare pagină de persoanele împuternicite ale operatorului economic și va avea un caracter ferm și obligatoriu din punct de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate a ofertei.
În cadrul propunerii tehnice se va prezenta inclusiv Declarație pe proprie răspundere privind însușirea clauzelor contractuale (Formular 5).

Proiectul de contract conține clauze contractuale obligatorii. Orice operator economic are dreptul de a solicita clarificări și de a formula amendamente cu privire la clauzele contractuale obligatorii până la data limită de depunere a ofertei.

Ofertantul va prezenta **Declarație cu perioada de garanție asumată pentru lucrări**, perioada de garanție asumată prin oferta nu va fi mai mică de 24 luni.

Ofertantul va prezenta declarație privind modul de constituire al garanției de bună execuție (**Formular 9**).

Ofertantul va indica în cadrul ofertei faptul că la elaborarea acesteia a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, în conformitate cu prevederile art. 51 alin. (1) și (2) din Legea nr. 98/2016 și cerințele Legii nr. 319/2006.

Operatorul economic ofertant (participantul în nume propriu, liderul asocierii și asociații) trebuie să prezinte o Declarație pe propria răspundere privind respectarea obligațiilor referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii (**Formular 6**). Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în munca, se pot obține de la Inspekția Muncii sau de pe site-ul: www.inspectum.ro.

Propunerea tehnică va conține și **graficul de execuție fizic propus**.

În cazul lipsei unui document aferent propunerii tehnice ori neprezentarea acestuia în forma solicitată Autoritatea Contractantă va descalifica oferta ca fiind neconformă.

NOTĂ: Specificațiile tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și nu au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici, aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de „SAU ECHIVALENT”

IV.4.2. Modul de prezentare a propunerii financiare

Oferta are caracter ferm și obligatoriu pe toată perioada de valabilitate duratei ofertei/contractului, și trebuie să fie semnată, pe propria răspundere, de către ofertant sau de către persoana împuternicită legal de către acesta. Actul prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu autoritatea contractantă, îl reprezintă formularul de oferta. Pretul ofertei cuprins în Formularul de oferta financiară trebuie să acopere toate lucrările descrise în caietul de sarcini și anexele sale.

Propunerea financiară va face obiectul Formularului de ofertă și trebuie defalcată după cum urmează:

- a) Lucrări de reparații curente și înlocuire instalație termică
- b) Furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie, minim 24kw, la sediul din șos. Bucium, nr. 80, corp A, municipiul Iași.

Propunerea financiară are caracter ferm și obligatoriu, din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate.

Nu se acceptă ofertarea numai pentru o parte din lucrări. Ofertantul va respecta cerințele impuse în documentația de atribuire privind modul de prezentare al propunerii financiare.

Propunerea financiară va conține:

- (a) Formularul de oferta – **Formular 7**

Se vor prezenta obligatoriu și:

- a) Centralizatorul financiar al materialelor și categoriilor de lucrări
- b) Lista cantităților de materiale și lucrări, pe categorii de lucrări

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile cu privire la pret, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică. Nu se admit depășiri ale valorilor estimate.

Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Iași va finaliza achiziția din catalogul de produse / servicii / lucrări publicat în SEAP de la ofertantul declarat câștigător în urma evaluării.

Astfel, ofertantul declarat câștigător are obligația ca, în termen de maxim 2 zile lucrătoare de la momentul comunicării rezultatului evaluării, să posteze oferta financiară în SEAP, Catalogul electronic de produse / servicii / lucrări din cadrul Secțiunii Cumpărări directe și să comunice

autorității contractante detaliile, în vederea identificării.

Scrisoarea de intenție, Caietul de sarcini și modelele de formulare pot fi descărcate de pe site-ul Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Iași, www.djep-iasi.ro secțiunea Achiziții Publice, solicitată la adresele de e-mail contact@djep-iasi.ro / achizitii@djep-iasi.ro sau obținută în format electronic de la sediul autorității contractante.

Totodată, publicitatea achiziției publice se asigură prin intermediul portalului de achiziții publice <https://sicap-prod.e-licitatie.ro>, secțiunea „Administrare – Publicitate Anunțuri”.

Operatorul economic care va fi declarat câștigător are obligația, până la semnarea contractului de lucrări, să aibă/să-și deschidă un cont la Trezoreria Statului, în conformitate cu prevederile O.M.F.P. NR. 1235/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor enumerați la pct. 6.1.6 al actului normativ invocat anterior.

Nerespectarea prevederilor de mai sus atrage declararea inacceptabilității ofertei.

IV.4.3. Modul de prezentare a ofertei

Operatorul economic va preciza lista documentelor din ofertă care sunt confidențiale, protejate de un drept de proprietate intelectuală sau secret comercial. Lipsa acestei liste presupune că documentele nu sunt confidențiale. Ofertanții au obligația de a anexa un opis al documentelor prezentate.

Oferta va conține:

1. Documentele de calificare

2. Propunere tehnică

3. Propunere financiară

Oferta se va depune în așa fel încât să fie primită de autoritatea contractantă înainte de termenul limită de depunere specificat în Scrisoarea de intenție. Ofertele trebuie să conțină toate documentele și informațiile solicitate și vor fi transmise la Registratură în format tipărit prin servicii poștale/de curierat/prin livrare directă la: sediul Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Iași din Șos. Bucium, nr. 80, loc. Iași, cod poștal 700285, astfel: luni – joi : 07.30 – 16.00, vineri: 07.30 – 13.30, până la data limită de depunere a ofertelor.

Documentele solicitate prin Documentația de atribuire (documentele de calificare, propunere tehnică, propunere financiară) se vor depune într-un singur exemplar.

Nu se acceptă oferte alternative.

La momentul depunerii documentelor în format tipărit la Registratura instituției se vor respecta următoarele indicații:

Plicul va purta următoarele informații obligatorii și va fi însoțit de scrisoarea de înaintare (**Formular 8**):

- Numele/denumirea și adresa completă a ofertantului
- Obiectul achiziției publice
- Adresa autorității contractante indicată și la care este depusă oferta;
- Mențiunea „A nu se deschide înainte de data stabilită pentru deschiderea ofertelor.” **Nu se organizează ședință de deschidere a ofertelor, cu participarea ofertanților.**

Plicurile trebuie să fie marcate cu denumirea și adresa ofertantului, pentru a permite returnarea ofertei fără a fi deschisă, dacă va fi cazul.

Dacă plicul exterior nu este marcat conform prevederilor de mai sus, autoritatea contractantă nu își asumă nici o responsabilitate pentru neluarea în considerare a ofertei.

Ofertele primite se păstrează nedeschise de autoritatea contractantă, până la data și ora limită de depunere a ofertelor.

Ofertantul are dreptul de a-și retrage oferta, prin notificare scrisă adresată autorității contractante, până la termenul limită de depunere a ofertelor. Ofertantul poate modifica conținutul ofertei, până la data și ora stabilită pentru termenul limită de depunere a ofertelor, adresând pentru aceasta o cerere de retragere a ofertei în vederea modificării. Ofertantul nu are dreptul de a-și retrage sau de a-și modifica oferta după expirarea datei limită pentru depunerea ofertelor, sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

SECȚIUNEA VI: INFORMAȚII SUPLIMENTARE

VI.1) CONTRACTUL ESTE PERIODIC (<i>dupa caz</i>) Daca da, precizati perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare:	da ☐ nu ☒
VI.2) Contractul/Concursul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare da ☐ nu ☒ Tipul de finantare: bugetul local	
VI.3) ALTE INFORMAȚII (<i>dupa caz</i>) În cazul în care în urma aplicării criteriului de atribuire „prețul cel mai scăzut”, două sau mai multe oferte au același preț și sunt clasate pe primul loc, se va solicita ofertanților care au oferat preț egal, să depună o nouă ofertă financiară, în vederea departajării acestora. În vederea întocmirii ofertei se poate viziona amplasamentul printr-o solicitare scrisă.	

Diaconu Suzana Maria
Consilier achiziții publice





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI - CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR IAȘI



Șos. Bucium, nr. 80, Iași cod 700285, Tel.: 0232-277201; Fax: 0232-277200
www.djep-iasi.ro

Nr. 10185 / 19. SEP. 2025

Nr. exemplare: 2
Exemplar nr. 2

Aprob
Director executiv
Maria Carla Lozneanu



CAIET DE SARCINI

Lucrări de reparații curente și de înlocuire a instalației termice, precum și furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie

1. DATE GENERALE

Denumirea achiziției: Lucrări de reparații curente și de înlocuire a instalației termice, precum și furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie la sediul din șos. Bucium, nr. 80, corp A, municipiul Iași

Cod CPV: 39715200-9 – Echipament de încălzire (Rev.2)
45453000-7 – Lucrări de reparații generale și de renovare (Rev.2)

Tipul achiziției: Achiziție directă

Valoare estimată: a) Lucrări de reparații curente și de înlocuire a instalației termice – 28.925.62 lei, fără T.V.A., respectiv, 35.000 lei inclusiv T.V.A.
b) Furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie, minim 24kw – 5.785,12 lei fără T.V.A., respectiv, 7.000 lei inclusiv T.V.A.

Sursa de finanțare: Bugetul local

2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

2.1 Obiectivul prezentei investiții este constituit din:

- a) Lucrări de reparații curente și de înlocuire a instalației termice
- b) Furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie, minim 24kw, la sediul din șos. Bucium, nr. 80, corp A, municipiul Iași.

2.2 Prezentul Caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate pentru execuția lucrărilor de reparații curente și de înlocuire a instalației termice, precum și pentru furnizarea, instalarea și punerea în funcțiune a centralei termice.

2.3 Persoana de contact: consilier Nicolaie Codreanu, tel: 0232-277201

3. DOMENIUL DE APLICARE

Caietul de sarcini se aplică în toate etapele de execuție ale lucrărilor și sunt obligatorii pentru Executant.

Caietul de sarcini nu înlătură obligațiile Executantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice aplicabile.

Caracteristicile prezentate sunt minime și obligatorii, ele putând fi oferite la un nivel superior.

Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

4. INFORMAȚII REFERITOARE LA LOCAȚIE

4.1 Amplasamentul se află în Iași, Șoseaua Bucium, nr. 80, corp A, județul Iași.

4.2 Date tehnice și situație existentă:

- Suprafață utilă: 98,00 mp
- Înălțime medie interioară: 2,80 m
- Traseu existent din pexal
- Lungime traseu instalație termică existentă (tur/retur): 100 m
- Număr radiatoare existente: 6 bucăți (lungime x înălțime x lățime):
 - 1100 mm x 600 mm x 100 mm – 1 bucată
 - 1200 mm x 600 mm x 100 mm – 2 bucăți
 - 1300 mm x 600 mm x 100 mm – 1 bucată
 - 1700 mm x 600 mm x 100 mm – 1 bucată
 - 800 mm x 600 mm x 100 mm – 1 bucată
- Centrală termică existentă: Saunier Duval 24kW.

5. DESCRIEREA OBIECTULUI CONTRACTULUI

5.1 Descriere centrală termică

5.1.1 Specificații tehnice

Centrala termică furnizată în baza contractului va fi certificată pentru conformitate CE și va respecta toate cerințele impuse de legislația, standardele și reglementările aplicabile în România, inclusiv cele cu privire la ISCIR, Protecția Mediului, Asigurarea Calității, PSI, Securitate și Sănătate în Muncă, etc.

Centrala termică furnizată va fi însoțită de următoarele documente:

- a) cartea centralei care trebuie să conțină: carte tehnică, certificat de garanție, autorizarea funcționării aparatului și procesul-verbal de punere în funcțiune conform PT-A1 din 2010
- b) declarație de conformitate, în conformitate cu modelul din PT-A1/2010
- c) manualul de utilizare (în limba română)
- d) avizul ISCIR conform legislației

Executantul va asigura, la solicitarea Achizitorului, piese de schimb și consumabile pe perioada de garanție a centralei termice furnizate.

Centrala termică furnizată trebuie să aibă următoarele:

1. accesorii și caracteristici tehnice minime:

- a) putere centrală termică: 24kW
- b) tip centrală termică: condensatie
- c) tip alimentare: gaz natural
- d) destinație: încălzire, cu preparare apă caldă
- e) suprafață de montare: perete
- f) tiraj: forțat
- g) preparare apă caldă: instant
- h) debit apă caldă: minim

- i) eficiență energetică încălzire: A
- j) accesorii incluse: kit evacuare, consolă cu fixare pe perete
- k) funcții minime: ventilator, vas de expansiune, protecție anti-îngheț
- l) garanție minim 5 ani.

2. Accesorii suplimentare incluse:

- a) termostat fără fir
- b) detector de gaz și electrovalvă
- c) filtru anti-magnetită.

5.1.2 Instalarea centralei termice:

Centrala termică se va instala în locul celei existente.

Ofertantul va asigura demontarea centralei existente, precum și montarea și punerea în funcțiune a centralei termice cu personal autorizat.

Centrala termică furnizată se va instala și pune în funcțiune cu respectarea tuturor prescripțiilor tehnice și normelor în vigoare.

Punerea în funcțiune și instructajul Achizitorului pentru utilizarea în condiții de siguranță vor fi efectuate numai de către personal autorizat, care va elibera autorizația de funcționare a aparatului consumator de gaz combustibil.

Furnizorul trebuie să utilizeze numai materiale agrementate tehnic de organisme specializate în domeniu. Furnizorul va specifica producătorul, marca și modelul centralei termice oferite. Modelul de centrală termică oferit trebuie să fie avizat ISCIR conform legislației.

5.2 Descriere lucrări de reparații curente și înlocuire a instalației termice

Acest capitol cuprinde specificațiile tehnice pentru execuția lucrărilor de reparații curente și înlocuire a instalației termice.

În urma constatărilor la fața locului sunt necesare următoarele materiale/lucrări:

- a) demontare centrală termică existentă
- b) demontare traseu existent din pexal – lungime traseu 100 ml
- c) demontare/montare robineți tur/retur – 12 bucăți
- d) demontare radiatoare existente
- e) montare centrală termică, cu specificațiile minime de la pct. 5.1.1
- f) țevă cupru cu diametrul de 32 mm, inclusiv montare și fixare – 50 ml
- g) țevă cupru cu diametrul de 25 mm, inclusiv montare și fixare – 30 ml
- h) țevă cupru cu diametrul de 20 mm, inclusiv montare și fixare – 20 ml
- i) montare, fixare și racordare la rețea radiator – 6 buc (lungime x înălțime x lățime), astfel:
 - radiator 1100 mm x 600 mm x 100 mm (minim 2300W) – 1 bucată
 - radiator 1200 mm x 600 mm x 100 mm (minim 2500W), inclusiv – 2 bucăți
 - radiator 1300 mm x 600 mm x 100 mm (minim 2700W) – 1 bucată
 - radiator 1800 mm x 600 mm x 100 mm (minim 3800W) – 1 bucată
 - radiator 800 mm x 600 mm x 100 mm (minim 1700W) – 1 bucată
- j) robinet tur/retur, inclusiv montare robineți
- k) fixare traseu pe perete
- l) efectuarea probei de etanșeitate la presiune

5.2.1 Standarde și normative de referință

Legislația, standardele și reglementările aplicabile în România, inclusiv cele cu privire la ISCIR, Protecția Mediului, Asigurarea Calității, PSI, Securitate și Sănătate în Muncă, etc.

5.2.2 Materiale

Centrala termică și toate materialele și produsele utilizate la înlocuirea instalației termice vor avea caracteristicile tehnice impuse prin standardele și normele admise în România.

5.2.3 Livrarea, transportul și depozitarea materialelor

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate.

Executantul trebuie să-și organizeze transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor astfel încât să elimine posibilitatea degradării acestora în momentul punerii lor în operă încât acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse prin caietul de sarcini și prin normativele în vigoare.

Executantul va acorda o atenție deosebită la condițiile de securitate împotriva incendiilor, care trebuie asigurate spațiilor de depozitare (în special a materialelor ușor inflamabile), iar pentru situațiile de lucru cu foc deschis este obligatorie solicitarea permisului de lucru cu foc deschis de la cadrul tehnic.

Se recomandă ca temperatura la locul de depozitare să fie cuprinsă între 7°C și 20°C.

5.2.4 Pregătirea suprafețelor

În vederea executării lucrărilor de reparații curente și de înlocuire a instalației termice sunt necesare următoarele operațiuni:

- demontarea instalației existente
- demontarea clemelor de fixare în perete a acesteia
- demontarea robineților existenți
- demontarea centralei termice.

5.2.5 Executarea lucrărilor

Executantul se obligă să execute lucrări de înlocuire centrală și instalație termică, care constau în:

- a) demontare/montare centrală 24kW, cu tiraj forțat
- b) demontare instalație termică (traseu țevi și radiatoare)
- c) montare și fixare țeavă cupru cu diametrul de 32 mm
- d) montare și fixare țeavă cupru cu diametrul de 25 mm
- e) montare și fixare țeavă cupru cu diametrul de 20 mm
- f) montare și fixare radiator – 6 bucăți
- g) montare robineți tur/retur – 6 bucăți
- h) montare robineți termostatați – 6 bucăți
- i) montare cleme și fixare traseu instalație termică
- j) efectuarea probei de etanșeitate la presiune.

Lucrările de reparații curente și de înlocuire a instalației termice se vor desfășura pe durata a maxim 10 zile lucrătoare de la data precizată în ordinul de începere a lucrărilor comunicat de Achizitor.

Executantul va realiza depozitarea și manevrarea echipamentelor și materialelor cu respectarea normelor de sănătate și securitate în muncă cuprinse în actele normative în vigoare, specifice pentru fiecare categorie de lucrări în parte.

5.2.6 Condiții generale de execuție

Executarea lucrărilor de reparații curente și de înlocuire a instalației termice se realizează respectând prevederile legale aplicabile.

Executantul are obligația de a depozita centrala termică demontată și materialele înlocuite în locația specificată de Achizitor.

5.2.7 Condiții tehnice pentru verificarea instalației

Înainte de pornirea centralei termice, după conectarea acesteia la rețea, Executantul are obligația verificării instalației cu aparate de măsură specializate pentru a nu exista scurgeri de gaz.

Probele la care va fi supusă instalația termică sunt:

- proba la rece: constă în umplerea cu apă a instalației, cu robineții de golire închiși, și ridicarea presiunii la 3,0 atmosfere. Verificarea instalației la rece începe imediat după umplere și punere sub presiune, prin controlul cu ochiul liber a etanșeității îmbinărilor. Măsurarea presiunii se face cu manometrul prin citiri succesive la interval de 10 minute. Proba este corespunzătoare dacă nu s-au observat scurgeri de apă la îmbinări și citirile de pe manometru nu au arătat variații de presiune.

- proba la cald: se face prin verificarea comportamentului instalației termice la dilatare și contractare. O dată cu proba la cald se va face și reglajul instalației. În timpul probei la cald se vor verifica îmbinările, dacă prin dilatare nu s-au creat neetanșeități și dacă punctele fixe nu s-au deplasat.

Confirmarea verificării și probării instalației termice se face în scris în procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

5.2.8 Condiții de calitate și verificare a lucrărilor

Pe parcursul execuției lucrărilor de înlocuire instalație termică reprezentantul Achizitorului va verifica cu prioritate următoarele:

- îndeplinirea condițiilor de calitate a lucrărilor
- calitatea materialelor introduse în execuție conform standardelor și normelor interne de fabricație
- caracteristicile centralei termice furnizate să aibă minim cerințele impuse de Achizitor
- recepția lucrărilor de înlocuire instalație termică se va face după îndeplinirea condițiilor tehnice pentru verificarea instalației (prevăzute la punctul 5.2.7)
- eventualele lucrări care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condițiile de calitate vor fi refăcute sau remediate.

6. CERINȚE PRIVIND EXECUȚIA LUCRĂRILOR

6.1 Măsurile generale

La executarea lucrărilor Executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.

Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile tehnice propuse prin Caietul de sarcini, care se vor aplica doar cu acordul Achizitorului și fără modificarea valorii ofertei.

Produsele folosite în execuție vor respecta prevederile legislației în vigoare referitoare la stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții și vor avea certificat de calitate și agrement tehnic.

Pentru preîntâmpinarea unor accidente în timpul execuției se vor respecta prevederile din normele de protecția și medicina muncii și P.S.I. în vigoare. Respectarea normelor de protecția muncii și P.S.I. este în totalitate responsabilitatea Executantului.

Executantul va verifica pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni) și va semnala din timp, înainte de a executa, orice neconcordanță cu Caietul de sarcini.

6.2 Materiale

Pentru materialele folosite, Executantul va prezenta certificate de calitate emise de furnizor.

Executantul va prezenta documentația tehnică a centralei termice, autorizația de funcționare și certificatul de garanție eliberate de furnizor în conformitate cu reglementările în vigoare, inclusiv avizul tehnic de instalare.

7. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU

Pe toată durata realizării lucrării Executantul trebuie să respecte obligațiile ce îi revin în conformitate cu prevederile privind securitatea în muncă.

Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele și procedeele tehnologice utilizate.

În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de Executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/ evenimentul, conform prevederilor legale.

8. EXECUȚIA OBIECTULUI CONTRACTULUI

Executantul are obligația de a începe lucrările la data menționată în ordinul de începere a lucrărilor emis de Achizitor.

Ordinul de începere a lucrărilor va fi emis de către Achizitor în termen de maxim 3 zile lucrătoare de la semnarea contractului.

Execuția lucrărilor se va realiza în conformitate cu Graficul de execuție și cu cerințele prezentului Caiet de sarcini, în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la data menționată în ordinul de începere a lucrărilor.

9. PREZENTAREA OFERTEI

Limba de redactare a ofertei este limba română.

Perioada de valabilitate a ofertei este de 60 de zile calendaristice de la data limită de depunere a ofertei.

Pentru estimarea corectă a necesarului de materiale, este obligatoriu ca ofertanții să efectueze propriile măsurători la sediul instituției din Șoseaua Bucium, nr. 80, Corp A, municipiul Iași.

9.1 Conținutul propunerii tehnice

Propunerea tehnică va conține Graficul de execuție a lucrării, grupat pe categorii de lucrări, prevăzute la punctul 5 din prezentul Caiet de sarcini.

Propunerea tehnică va fi structurată conform Caietului de sarcini și va fi însoțită de un memoriu tehnic în care se vor descrie, în ordinea operațiunilor executate, tehnologiile și metodele folosite pentru realizarea lucrării.

Totodată, în memoriul tehnic, se vor specifica materialele folosite cu menționarea caracteristicilor tehnice ale acestora, cantitățile utilizate și alte detalii pe care ofertanții le consideră semnificative.

Devizul de lucrări trebuie întocmit pe total lucrare, iar valoarea totală a lucrării va cuprinde inclusiv calculul cheltuielilor privind transportul, cheltuielile către stat, cheltuielile indirecte și profit.

Ofertanții vor include în devize și următoarele elemente: sisteme de protejare pe perioada efectuării lucrărilor, transportul materialelor și a deșeurilor rezultate.

Ofertanții își vor însuși propunerea de contract ce face parte din documentația de atribuire.

9.2 Conținutul ofertei financiare

Propunerea financiară va face obiectul Formularului de ofertă și trebuie defalcată după cum urmează:

a) Lucrări de reparații curente și înlocuire instalație termică

b) Furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie, minim 24kw, la sediul din șos. Bucium, nr. 80, corp A, municipiul Iași.

Achizitorul solicită ofertanților completarea următoarelor formulare (fără format impus) adaptate la obiectivele descrise în Caietul de sarcini:

a) Centralizatorul financiar al materialelor și categoriilor de lucrări

b) Lista cantităților de materiale și lucrări, pe categorii de lucrări

Prețul materialelor care intră în operă din cadrul Listelor cantităților de materiale și lucrări va fi corelat cu specificațiile tehnice din cadrul propunerii tehnice a caietului de sarcini pe specialități, astfel încât fiecare ofertant va ține seama la alegerea prețului ca fiecare material să corespundă cerințelor de calitate descrise în cadrul fișelor tehnice de produs, din cadrul acordurilor tehnice.

10. PERIOADA DE EXECUȚIE

Termenul de execuție a lucrării este 10 zile lucrătoare, începând de la data menționată în ordinul de începere al lucrărilor, emis de Achizitor în termenul prevăzut la art. 8.

11. RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

Lucrările se vor executa fără a distruge bunurile sau amenajările deja existente. Spațiul în care se vor efectua lucrările va fi predat curat la terminarea acestora.

În cazul în care lucrările executate nu corespund, Executantul se obligă să refacă lucrările executate necorespunzător, cu respectarea termenului de execuție prevăzut în Caietul de sarcini.

Recepționarea centralei termice instalate de către Achizitor este condiționată de efectuarea de către Executant a probelor de funcționare și de eliberarea documentelor privind utilizarea în stare de funcționare.

Pentru centrala termică perioada de garanție este de minim 3 ani acordată conform legislației în vigoare și va curge de la data semnării procesului-verbal de punere în funcțiune. Ofertantul va pune la dispoziția Achizitorului toate materialele de instruire și manualele de utilizare și întreținere a sistemului de încălzire în limba română. Furnizorul are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite și nu sunt uzate moral.

În maxim 5 zile lucrătoare de la finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica în scris Achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de organizare a recepției la terminarea lucrărilor și de a înainta acestuia situații de lucrări și situații de plată, spre verificare și

aprobare. Decontarea se va efectua în baza cantităților de lucrări, real executate, cu încadrarea în prețul ofertat și defalcat conform mențiunilor de la punctul 9 din caietul de sarcini.

În termen de maxim 5 zile lucrătoare de la înregistrarea notificării Executantului, dacă sunt întrunite toate condițiile de realizare a recepției, Achizitorul va organiza recepția la terminarea lucrărilor.

Recepția la terminarea lucrărilor se va realiza cu respectarea strictă a prevederilor Normativului C 56, de către Achizitor în prezența Executantului și se va finaliza prin încheierea unui proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Nu se acceptă recepții parțiale.

Garanția pentru lucrările executate este de 24 luni și curge de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

12. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Plata prețului pentru cele două facturi se va efectua de către Achizitor în contul de trezorerie al Executantului.

Plata se va face în baza facturilor emise în termen de 30 zile de la recepția lucrării.

Nu se admit efectuarea de plăți în avans sau plăți parțiale.

13. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI

Oferta se va prezenta într-un colet sigilat, marcat cu adresa Achizitorului și obiectul achiziției directe. Coletul sigilat și marcat va conține în interior: documentele de calificare, propunerea tehnică și propunerea financiară. Ofertanții au obligația de a numerota și de a semna fiecare pagină a ofertei, precum și de a anexa un opis al documentelor prezentate. În afara ofertei sigilate se va prezenta scrisoarea de înaintare – Formular 1.

În vederea întocmirii ofertei, ofertanții au obligația vizitării spațiului și efectuării propriilor măsurători. Vizionarea amplasamentului se va face doar în timpul programului de lucru al Achizitorului, respectiv, luni – joi 07:30-16:00 și vineri 07:30 – 13:30.

Limba de redactare a ofertei este română. Perioada de valabilitate a ofertelor este de 60 zile de la data limită de depunere a ofertelor. Prețul ofertei este ferm, în lei. Nu se acceptă actualizarea prețului contractului. Nu se acceptă oferte alternative.

Clarificările se pot solicita la adresa de e-mail contact@djep-iasi.ro. Răspunsurile la clarificări se vor posta atașat anunțului publicat pe site-ul Achizitorului.

14. POSIBILITATEA RETRAGERII SAU MODIFICĂRII OFERTEI

Orice ofertant are dreptul de a-și modifica sau de a-și retrage oferta numai până la data limită stabilită pentru depunerea ofertei.

15. DESCHIDEREA OFERTELOR

Nu se organizează ședință de deschidere a ofertelor, cu participarea ofertanților.

16. OFERTE ÎNTÂRZIATE

Ofertele întârziate sunt cele care au fost depuse după data și ora-limită de depunere sau la o altă adresă decât cele stabilite în anunțul de publicitate al achiziției și nu sunt acceptate.

17. CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Criteriul de atribuire este "prețul cel mai scăzut" și se va aplica la valoarea totală ofertată.

În cazul în care, în urma aplicării criteriului de atribuire, două sau mai multe oferte au același preț și sunt clasate pe primul loc, se va solicita ofertanților care au oferit la preț egal să depună o nouă ofertă financiară, în vederea departajării acestora.

18. ATRIBUIREA CONTRACTULUI

Ajustarea prețului contractului nu este permisă.

După atribuirea contractului, Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în valoare de 5% din prețul contractului, exclusiv T.V.A., conform clauzelor din proiectul de contract.

Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, sau prin depunerea la casieria Achizitorului a sumei reprezentând 5% din prețul contractului (fără T.V.A.) în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului.

În cazul în care Executantul va achita garanția de bună execuție prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, acesta va trebui să prezinte Achizitorului, de îndată, înscrisul doveditor, în vederea emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

Nerespectarea cerințelor din caietul de sarcini reprezintă o condiție de neconformitate și atrage după sine respingerea ofertei.

Lucrările executate vor fi verificate de către ambele părți și decontate în funcție de cantitățile utilizate și în conformitate cu oferta.

Nicolaie Codreanu
Consilier



**DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE EVIDENȚĂ A
PERSOANELOR IAȘI**

Nr. _____ / _____

Nr. _____ / _____

CONTRACT DE LUCRĂRI

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

În baza Raportului de selecție privind atribuirea contractului de lucrări, înregistrat sub numărul _____, întocmit de comisia de evaluare a ofertelor constituită prin dispoziția directorului executiv nr. 35/2021,

Articol 1 – Părțile – clauză contractuală obligatorie

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR IAȘI, cu sediul în municipiul Iași, șos. Bucium, nr. 80, cod poștal 700285, telefon 0232/277201, fax 0232/277200, cod fiscal 17495311, cont trezorerie RO25 TREZ 24G5 4100 0200 200X, reprezentat prin Maria Carla Lozneau, director executiv, în calitate de Achizitor, pe de o parte, și

_____, cu sediul social în _____, str. _____, nr. __, bl. __, sc. __, etaj __, județul __, cod fiscal _____, înregistrat la Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul _____ sub nr. J __/__/_____, cont trezorerie _____, deschis la Trezoreria _____, telefon _____, e-mail _____, reprezentată prin _____, având funcția de _____, în calitate de Executant, pe de altă parte au convenit încheierea prezentului contract de execuție de lucrări, în următoarele condiții:

Articol 2 – Definiții – clauză contractuală obligatorie

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Achizitor și Executant – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b) amplasamentul lucrării – locul în care executantul execută lucrarea;
- c) achiziție publică de produse – contractul de achiziție publică care are ca obiect achiziția de produse prin cumpărare, inclusiv cu plata în rate, închiriere, leasing cu sau fără opțiune de cumpărare ori prin orice alte modalități contractuale în temeiul cărora autoritatea contractantă beneficiază de aceste produse, indiferent dacă dobândește sau nu proprietatea asupra acestora; contractul de achiziție publică de produse poate include, cu titlu accesoriu, lucrări ori operațiuni de amplasare și de instalare;
- d) clauze contractuale obligatorii – prevederi contractuale generale, specifice contractelor de lucrări, stabilind clauzele administrative, financiare, juridice și tehnice care vor guverna contractul, cu respectarea prevederilor în materia achizițiilor publice, precum și a celorlalte prevederi legale în vigoare în România și pe care Achizitorul nu le poate negocia;
- e) clauze contractuale specifice – prevederi contractuale suplimentare, amendamente și/sau derogări de la clauzele contractuale obligatorii, precum și alte clauze specifice prezentului contract, astfel cum sunt precizate de către Achizitor. Eventualele propuneri de modificare a clauzelor contractuale specifice se vor depune pe perioada derulării procedurii de atribuire, respectiv, în perioada cuprinsă între data publicării scrisorii de intenție și data aprobării raportului procedurii și se vor accepta de către Achizitor numai în măsura în care acestea nu vor fi în mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractantă. După semnarea contractului de către ambele părți, toate clauzele contractuale se vor supune principiului forței obligatorii a contractului pentru părțile contractante, în limitele prevăzute de lege.
- f) contract – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale, cu titlu oneros, asimilat actului administrativ, încheiat în scris, între Achizitor și Executant, care are ca obiect execuția de lucrări;
- g) daune-interese – despăgubirile în bani reprezentând repararea prejudiciului suferit datorită neexecutării, executării cu întârziere sau executării necorespunzătoare, fără justificare sau, după caz, culpabile, a obligațiilor contractuale;
- h) documentație de atribuire – documentația achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințe

- sau elemente ale achiziției, obiectului contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice ori documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;
- i) durata contractului – intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții formulate pe clauzele sale;
 - j) durata de execuție a lucrărilor – perioada, exprimată în ani/ luni/ zile, calculată de la data de începere a execuției lucrărilor, astfel cum a fost comunicată Executantului de către Achizitor prin ordinul de începere a lucrărilor și până la finalizarea executării acestora, inclusiv prelungirile, dacă este cazul, conform clauzelor din prezentul contract; în durata de execuție a lucrărilor nu este inclusă perioada în care se efectuează recepția lucrărilor de către Achizitor;
 - k) dispoziție – ordin/instrucțiune, document scris/ă emis/ă de Achizitor pentru a completa și/sau modifica prevederile Contractului cu respectarea prevederilor acestuia și în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
 - l) documentele Achizitorului – toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura lucrărilor care fac obiectul contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Achizitor și necesare Executantului în vederea realizării obiectului Contractului;
 - m) finalizare/ajungere la termen este atunci când Executantul
 - i. a executat toate lucrările stabilite prin contract și a prezentat toate rezultatele, astfel cum este stabilit în planul de lucru;
 - ii. a remediat eventualele neconformități care nu ar fi permis utilizarea încăperilor de către Achizitor, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin caietul de sarcini;
 - n) forța majoră – orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
 - o) graficul de execuție – graficul prezentat de Executant, în cadrul Propunerii tehnice, și care conține timpii de execuție a lucrărilor enumerate în caietul de sarcini, în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor pentru respectarea termenului de execuție impus de Achizitor.
 - p) întârziere – orice eșec al Executantului de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
 - q) lună – lună calendaristică (12 luni/an);
 - r) neconformitate/neconformități – execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul contract și care fac rezultatele execuției de lucrări necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul contract, precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite prin caietul de sarcini;
 - s) ofertă – actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică. Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire;
 - t) ordin – adresa emisă de Achizitor, prin care aduce la cunoștință Executantului, data de începere a lucrărilor
 - u) personal – persoanele desemnate de către Executant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea contractului;
 - v) penalitate – despăgubirea în bani stabilită în contract ca fiind plătită de către una dintre părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor prin raportare la termenele de finalizare, astfel cum sunt stabilite prin documentele contractului, calculată de data scadenței obligației până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor sau, după caz, până la data rezilierii contractului, fără necesitatea dovedirii unui prejudiciu;
 - w) prețul contractului – prețul plătit Executantului de către Achizitor în baza Contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
 - x) proces – verbal de recepție la terminarea lucrărilor – documentul întocmit și semnat în conformitate cu dispozițiile H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție desemnată de către Achizitor, ca urmare a notificării Executantului la terminarea lucrărilor.

- y) proces – verbal de recepție finală – documentul întocmit și semnat în conformitate cu dispozițiile H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție desemnată de către Achizitor, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor;
- z) propunere tehnică – document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin caietul de sarcini cu privire la specificațiile tehnice ale produselor/materialelor folosite, modul de execuție al lucrărilor și alte condiții tehnice;
- aa) propunere financiară – document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preț, tarif sau alte condiții financiare și comerciale;
- bb) recepția lucrării – componentă a sistemului calității în construcții, recepția este actul prin care Achizitorul declară că acceptă, preia lucrarea, cu sau fără rezerve și că aceasta poate fi dată în folosință, prin actul de recepție certificându-se faptul că executantul și-a îndeplinit obligațiile în conformitate cu prevederile contractului și ale documentației de execuție;
- cc) rezultat/rezultate – oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Executant ca urmare a lucrărilor executate / activităților desfășurate, așa cum sunt acestea descrise în caietul de sarcini;
- dd) scris(ă) sau în scris – orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin mijloace electronice de comunicare în cadrul contractului;
- ee) standarde profesionale – cerințele profesionale legate de rezultatul execuției lucrărilor și de calitatea activității de execuție care ar fi respectate de către orice Executant diligent care posedă cunoștințele și experiența unui expert care execută lucrări similare și pe care Executantul este obligat să le respecte în execuția tuturor lucrărilor incluse în prezentul contract și în caietul de sarcini;
- ff) subcontractant – orice operator economic care nu este parte a acestui contract și care execută și/sau furnizează anumite părți sau elemente ale contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul contractului, răspunzând în fața Executantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- gg) zi – zilele calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare; an – 365 de zile. La calculul unui termen exprimat în zile, luni sau ani de la un anumit eveniment ori act sau acțiune, data la care se produce respectivul eveniment, act ori acțiune nu se ia în considerare. Termenul exprimat în zile începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului. Termenul exprimat în luni sau ani începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a zilei care reprezintă ziua din ultima lună sau an corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul; dacă, în cazul termenului exprimat în luni sau ani, în luna în care se încheie termenul nu există o zi corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a lunii respective. Dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile, luni sau ani este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare. La calculul unui termen exprimat în zile lucrătoare se aplică în mod corespunzător dispozițiile de mai sus, cu deosebirea că zilele nelucrătoare din cadrul termenului nu se iau în considerare;
- hh) prejudiciu – consecințele păgubitoare suportate ca urmare a neexecutării, executării cu întârziere sau executării necorespunzătoare a obligațiilor contractuale.

Articol 3 – Interpretare – clauză contractuală specifică

3.1 – În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 – Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 – Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile și companiile, precum și orice organizație având personalitate juridică.

3.4 – Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

3.5 – Referințele la orice acte normative se consideră a face referire și la orice alte acte normative subsecvente prin care acestea sunt modificate.

3.6 – Cu excepția cazului când se prevede altfel în contract, acesta obligă nu numai la ceea ce este expres prevăzut prin clauzele sale, ci și la toate urmările pe care legea, obiceiul sau echitatea le dă obligației respective, după natura sa.

Articol 4 – Obiectul contractului – clauză contractuală obligatorie

4.1 – Executantul se obligă la următoarele:

- a) să execute lucrări de reparații curente și de înlocuire a instalației termice la sediul Achizitorului din municipiul Iași, șos. Bucium, nr. 80, corp A
- b) să furnizeze 1 (una) centrală termică în condensatie, minim 24kw și să execute lucrări de instalare și punere în funcțiune a centralei termice la sediul Achizitorului din municipiul Iași, șos. Bucium, nr. 80, corp A.

4.2 – Achizitorul se obligă să plătească Executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, în condițiile și prin modalitățile de plată stabilite prin prezentul contract.

Articol 5 – Prețul contractului – clauză contractuală obligatorie

5.1 – Prețul convenit pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, plătit Executantului de către Achizitor, este de _____ lei, din care T.V.A. în valoare de _____ lei, defalcat după cum urmează:

- a) lucrări de reparații curente și de înlocuire a instalației termice cu un preț total de _____ lei din care T.V.A. în valoare de _____.
- b) furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie cu un preț total de _____ lei din care T.V.A. în valoare de _____ lei

5.2 – Prețul prezentului contract este ferm pe toata durata de execuție a contractului.

Articol 6 – Durata contractului – clauză contractuală obligatorie

6.1 – Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și produce efecte până la eliberarea integrală de către Achizitor a garanției de bună execuție.

6.2 – Durata de execuție a lucrărilor este de 10 de zile lucrătoare începând de la data menționată în ordinul de începere a lucrărilor.

6.3 – Perioada de garanție a lucrărilor executate este de 24 de luni și curge de la data încheierii procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Articol 7 – Executarea contractului – clauză contractuală obligatorie

7.1 – Executarea contractului începe ulterior semnării contractului, după primirea de către Achizitor a înscrisului dovădător al constituirii garanției de bună execuție sau după constituirea acesteia în numerar, după caz.

7.2 – Execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract se face în conformitate cu prevederile prezentului contract și în termenul prevăzut la art. 6.

Articol 8 – Documentele contractului – clauză contractuală obligatorie

8.1 – Documentele contractului sunt:

- a. documentația de atribuire a contractului de lucrări, inclusiv caietul de sarcini nr. _____/_____;
- b. oferta compusă din documentele de calificare, propunerea tehnică și propunerea financiară, înregistrată sub nr. _____, inclusiv clarificările din perioada de evaluare, înregistrate sub nr. _____;
- c. garanția de bună execuție, după ce a fost constituită;
- d. graficul de execuție;
- e. angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- f. lista subcontractanților și contractele de subcontractare, dacă este cazul și în măsura în care în contractul de achiziție publică este reglementat un mecanism de efectuare a plăților directe către subcontractanți;
- g. acordul de asociere, dacă este cazul.

8.2 – Documentele enumerate la art. 8.1 alcătuiesc contractul și trebuie considerate ca documente care se explicitează reciproc, reprezentând anexe ale prezentului contract și făcând parte integrantă din acesta. În cazul în care, pe parcursul executării contractului, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Articol 9 – Obligațiile principale ale Executantului – clauză contractuală obligatorie

9.1 – Executantul are obligația de a executa lucrări de reparații curente și de înlocuire a instalației termice, precum și furnizare, instalare și punere în funcțiune centrală termică în condensatie, minim 24kw, la sediul Achizitorului din municipiul Iași, șos. Bucium, nr. 80, corp A, cu respectarea clauzelor prezentului contract, în conformitate cu prevederile legislative și performanțele prezentate în caietul de sarcini, anexă la contract, cu respectarea graficului de execuție. Toate soluțiile tehnice propuse vor trebui să respecte nivelul calitativ, tehnic și de

performanță, siguranță în exploatare, dimensiuni, sisteme de asigurare a calității, etc., în conformitate cu reglementările tehnice, standardele, normele și normativele interne în vigoare și cerințele caietului de sarcini.

9.2 – Executantul are obligația de a coordona și supraveghea lucrările, de a asigura întreaga forță de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte necesare executării tuturor lucrărilor cerute a fi realizate în baza prezentului contract.

9.3 – Executantul este pe deplin răspunzător pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții și securitatea muncii.

9.4 – Executantul are obligația de a respecta și de a executa solicitările Achizitorului în orice problemă referitoare la lucrare. În cazul în care Executantul consideră că solicitările Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are obligația de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa solicitările primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale

9.5 – Executantul este răspunzător de executarea corectă a lucrărilor față de indicațiile date de Achizitor, precum și de furnizarea produselor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii obligației respective.

9.6 – Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligația:

- a. de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b. de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor. Achizitorul nu va fi răspunzător în nici un fel pentru despăgubirile datorate în conformitate cu legea, în legătură cu sau ca rezultat al unui accident sau prejudiciu cauzat unui lucrător sau altei persoane angajate de către Executant ori terțelor persoane care au fost prejudiciate în orice mod, de executarea lucrărilor de către Executant;
- c. de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.7 – Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni în mod abuziv:

- a. confortul riveranilor;
- b. căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia Achizitorului sau a oricărei alte persoane.

9.8 – Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau fiind în legătură cu neîndeplinirea în mod culpabil a obligației prevăzute la art. 9.1, pentru care responsabilitatea revine Executantului.

9.9 – Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi. Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

9.10 – În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avariarea respectivelor poduri sau drumuri.

9.11 – Pe parcursul execuției lucrării, Executantul are obligația:

- a. de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b. de a depozita orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c. de a aduna și de a îndepărta de pe șantier materiale de orice fel, care nu mai sunt necesare, în măsură în care acestea provin din lucrările proprii.

9.12 – Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii care îi sunt strict necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.13 – Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării, ivite într-un interval de 24 de luni de la recepția lucrării.

9.14 – Executantul nu va fi descărcat de obligațiile din prezentul contract din cauza oricărei:

- a. plăți efectuate de Achizitor pentru lucrările executate de către Executant și/sau
- b. subcontractări ale lucrărilor de către Executant către subcontractanți.

9.15 – Executantul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror:

- a. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor;
- b. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea propunerii tehnice și financiare și a caietului de sarcini.

9.16 – Executantul este pe deplin responsabil pentru execuția lucrărilor în conformitate cu termenele convenite prin prezentul contract. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului intervin circumstanțe care nu se datorează Executantului, care îl pun pe acesta în imposibilitatea de a respecta termenele convenite prin prezentul contract, acesta are obligația de a notifica Achizitorul despre acest lucru, în timp util.

9.17 – În afara cazului în care Achizitorul acceptă revizuirea termenelor convenite prin prezentul contract, pe baza justificărilor furnizate de Executant, încheindu-se în acest sens un act adițional, orice întârziere în îndeplinirea contractului conform termenelor convenite prin prezentul contract dă Achizitorului dreptul de a pretinde Executantului penalități de întârziere.

Articol 10 – Obligațiile principale ale Achizitorului – clauză contractuală obligatorie

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească Executantului prețul convenit pentru execuția lucrărilor.

10.2 – Achizitorul are obligația de a asigura accesul la amplasamentul lucrării în timpul programului de lucru (luni – joi 07:30 – 16:00, vineri 07:30 – 13:30). Prin excepție, la solicitarea Executantului, Achizitorul va asigura accesul și după încheierea programului de lucru.

10.3 – Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție Executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a. amplasamentul lucrării liber de orice sarcină;
- b. suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier.

10.4 – Achizitorul are obligația de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 2 zile de la notificarea Executantului, materializate în procese-verbale semnate de ambele părți și înregistrate. Examinarea acestor lucrări de către Achizitor nu îl exonerează pe Executant de răspunderea pentru viciile ascunse ale lucrărilor

Articol 11 – Caracterul public al contractului – clauză contractuală obligatorie

11.1 – Prezentul contract face parte din dosarul achiziției și are caracter de document public.

11.2 – În cazul în care informațiile sunt calificate, prin acordul părților, ca informații cu caracter confidențial sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, conform legii, părțile nu au dreptul de a face cunoscute aceste informații fără acordul scris al celeilalte părți.

11.3 – În cazul în care Executantul a stipulat în oferta sa care documente sunt confidențiale sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii, Achizitorul nu are dreptul de a face cunoscute aceste documente fără acordul scris al Executantului, cu excepția oricăruia din următoarele cazuri:

- a) informația era cunoscută părții înainte ca ea să fi fost primită de cealaltă parte;
- b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația;
- c) informația este folosită în scopul pentru care a fost încheiat prezentul contract.

11.4 – Caracterul confidențial al datelor și informațiilor menționate mai sus vor trebui să fie în mod explicit declarate și să fie imprimate cu înscrisul "CONFIDENȚIAL", precum și să fie urmate de semnăturile reprezentanților părților sau, în orice caz, să fie indicate în mod clar ca fiind confidențiale, astfel încât părțile (și orice alta persoană autorizată) să recunoască imediat caracterul lor confidențial și să-și respecte obligațiile privind confidențialitatea datelor și informațiilor, așa cum sunt prevăzute în prezentul contract. Achizitorul și Executantul pot, în cazul în care consideră necesar, să declare în mod explicit și alte date și informații neconfidențiale.

11.5 – Părțile se obligă să respecte prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor – RGPD), precum și ale legislației naționale. Părțile sunt conștiente de faptul că normele din RGPD se aplică oricărui operator de date sau împuternicit al cărui sediu se află în Uniune, indiferent dacă prelucrarea are loc sau nu pe teritoriul Uniunii. Achizitorul și Prestatorul cunosc faptul că dispozițiile

RGPD se respectă de orice operator sau persoană împuternicită de operator care nu este stabilit(ă) în Uniune, atunci când activitățile de prelucrare sunt legate de:

- a) oferirea de bunuri sau servicii unor astfel de persoane vizate în Uniune, indiferent dacă se solicită sau nu efectuarea unei plăți de către persoana vizată;
- b) monitorizarea comportamentului lor dacă acesta se manifestă în cadrul Uniunii.

11.6 – De asemenea, părțile cunosc faptul că RGPD se aplică prelucrării datelor cu caracter personal de către un operator care nu este stabilit în Uniune, ci într-un loc în care dreptul intern se aplică în temeiul dreptului internațional public.

11.7 – Părțile se obligă să ia toate măsurile tehnice și organizatorice necesare pentru ca datele cu caracter personal schimbate să nu poată deveni accesibile/comunicate sau puse la dispoziție unor terțe părți neautorizate (salariați, colaboratori etc.).

11.8 – Executantul se obligă să colecteze și să prelucreze datele cu caracter personal ale Achizitorului în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, distrugerii sau deteriorării accidentale.

11.9 – Părțile se obligă să utilizeze datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării. Orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între părți.

11.10 – Executantul se obligă să asigure Achizitorului dreptul la informare și acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificare, actualizare, ștergere, portabilitate, restricționare și opoziție, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

11.11 – Executantul se obligă ca, pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, să păstreze datele cu caracter personal ale Achizitorului, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

11.12 – Părțile se obligă ca în cazul unei încălcări a securității datelor cu caracter personal să informeze toți destinatarii relevanți într-un interval maxim de 24 ore.

11.13 – Părțile se obligă să acționeze ca operatori de date independenți pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu contractul. Nici una dintre părți nu va accepta vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă parte a legislației aplicabile privind protecția datelor cu caracter personal.

Articol 12 – Modalități de plată – clauză contractuală obligatorie

12.1 – La finalizarea lucrării, Executantul va întocmi și va înainta spre verificare și aprobare situații de lucrări și situații de plată, defalcate pe cele 2 obiecte, așa cum sunt descrise la Art. 4.1, care vor fi verificate și confirmate de Achizitor în maxim 5 zile de la primirea și înregistrarea acestora.

12.2 – Plata se va face prin ordin de plată, pe baza următoarelor documente: facturi în original emise de Executant, situațiile de lucrări, situațiile de plată și procesul-verbal de recepție la terminarea lucrării, aprobate de directorul executiv.

12.3 – Achizitorul va plăti lucrările executate în maxim 30 de zile de la înregistrarea facturilor emise și comunicate de către Executant, conform art. 6 alin. (1) lit. a) – c) din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

12.4 – Executantul va emite facturile și în format electronic, în conformitate cu prevederile art. II din Legea nr. 139/2022 pentru aprobarea O.U.G. nr. 120/2021 privind administrarea, funcționarea și implementarea sistemului național privind factura electronică RO e-Factura și factura electronică în România.

12.5 – Achizitorul nu va efectua plăți în avans sau plăți parțiale.

Articol 13 – Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor – clauză contractuală obligatorie

13.1 – În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu își îndeplinește, îndeplinește cu întârziere sau îndeplinește necorespunzător obligațiile asumate prin contract, Achizitorul are dreptul de a percepe penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului rămas de executat, respectiv, 0,1% din prețul contractului rămas de executat pe fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea obligațiilor sau până la rezilierea prezentului contract, după caz.

13.2 – În cazul în care, din vina sa exclusivă, Achizitorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, va achita ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului rămas de achitat, respectiv, 0,1% din prețul contractului rămas de achitat pe fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.3 – Penalitățile de întârziere curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

13.4 – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese pentru recuperarea prejudiciului.

13.5 – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Executant. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

13.6 – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Executantului, fără nici o compensație, în condițiile în care Achizitorul, din motive temeinice, nu mai poate asigura realizarea obiectului contractului. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Articol 14 – Garanția de bună execuție a contractului – clauză contractuală specifică

14.1 – Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din prețul contractului, exclusiv T.V.A., în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție trebuie să acopere perioada de timp de la data încheierii procesului-verbal la terminarea lucrărilor și până la data încheierii procesului – verbal de recepție finală. Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

14.2 – Garanția de bună execuție se constituie în condițiile descrise la art. 14.1 conform ofertei:

- a. prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și care devine anexă la contract;
- b. prin depunerea de numerar la casieria Achizitorului.

14.3 – Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției de bună execuție se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului.

14.4 – În cazul în care Executantul nu constituie garanția de bună execuție conform alin. 14.2, Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul, Executantul fiind de drept pus în întârziere.

14.5 – Achizitorul va avea dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în limita prejudiciului creat din culpa Executantului, pentru a asigura acoperirea eventualelor penalități sau a oricăror despăgubiri pentru prejudicii suferite ca urmare a întârzierii Executantului în executarea lucrărilor, neexecutării totale sau parțiale, ori executării defectuoase a acestora sau pentru neîndeplinirea oricăror alte obligații asumate de către Executant prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate. Executarea totală sau parțială a garanției de bună execuție nu limitează dreptul Achizitorului de a solicita și obține plata tuturor penalităților și/sau a despăgubirilor datorate de Executant în temeiul prezentului Contract sau al legii.

14.6 – Dacă garanția de bună execuție a contractului a fost constituită prin virament bancar sau prin depunere de numerar, aceasta va fi restituită Executantului după cum urmează:

- a. 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;
- b. 30% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

14.7 – Dacă garanția de bună execuție a contractului a fost constituită printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, acesta va fi restituit, în original Executantului în termen de maxim 14 zile de la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, în baza procesului-verbal de recepție finală.

Articol 15 – Ambalare și marcare – clauză contractuală specifică

Nu este cazul.

Articol 16 – Transport, asigurări – clauză contractuală specifică

Nu este cazul.

Articol 17 – Începere, execuție lucrări, finalizare, întârzieri și sistare – clauză contractuală specifică

17.1 – Executantul are obligația de a începe lucrările la data menționată în ordinul de începere a lucrărilor, emis de Achizitor.

17.2. – Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie terminate la data stabilită.

17.3. – Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în caietul de sarcini.

17.4 – Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

17.5 – Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului.

17.6 – Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția Achizitorului, și de a reface aceasta parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

17.7 – În cazul în care se constată ca lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Executant.

17.8 – În cazul în care volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Executantulului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îl îndreptățește pe Executant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea, prin consultare, părțile vor stabili:

- a. orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b. totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

Articol 18 – Recepție și verificări – clauză contractuală obligatorie

18.1 – Achizitorul are dreptul de a verifica modul de execuție a lucrărilor în scopul constatării conformității cu specificațiile din caietul de sarcini, propunerea tehnică și standardele de calitate în construcții.

18.2 – Verificările vor fi efectuate, în conformitate cu prevederile din prezentul contract, de către Compartimentul Administrativ, Achiziții Publice, Arhivă, Protecția Muncii și P.S.I., prin grija coordonatorului de compartiment.

18.3 – Compartimentul Administrativ, Achiziții Publice, Arhivă, Protecția Muncii și P.S.I. va urmări și va îndeplini, în numele Achizitorului, toate activitățile necesare realizării obiectului prezentului contract, va monitoriza executarea obiectului prezentului contract, va semnală orice incident în executare și va atașa la dosarul achiziției publice documentul constatator întocmit la finalizarea execuției lucrărilor care fac obiectul contractului.

18.4 – În maxim 5 zile lucrătoare de la finalizarea lucrărilor, pe baza constatărilor prevăzute la art. 10.4 materializate în procese-verbale, Executantul are obligația de a notifica, în scris, Achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de organizare a recepției la terminarea lucrărilor și de a înainta acestuia situații de lucrări și situații de plată, spre verificare și aprobare. Decontarea se va efectua în baza cantităților de lucrări, real executate, cu încadrarea în prețul ofertat și defalcat conform mențiunilor de la punctul 9 din caietul de sarcini.

18.5 – În cazul în care comisia de recepție desemnată de Achizitor constată că sunt lipsuri sau deficiențe, aceasta va notifica Executantul, stabilindu-i și termenul pentru remediere și finalizare. După remedierea tuturor lipsurilor și deficiențelor, la termenul stabilit de comisia de recepție sau anterior acestuia, la solicitarea Executantului, comisia de recepție va realiza recepția la terminarea lucrărilor, fiind întocmit procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

18.6 – Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de atribuire și cu reglementările legale în vigoare. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba, de a suspenda sau de a respinge recepția, după caz.

18.7 – Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

Articol 19 – Perioada de garanție acordată lucrărilor

19.1 – Perioada de garanție a lucrărilor este de 24 de luni și curge de la data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor până la data procesului-verbal de recepție finală.

19.2 – În cazul apariției unor deficiențe în perioada de garanție, Achizitorul va notifica Executantul în termen de maxim 5 zile de la apariția acestora. Executantul este obligat să verifice și să răspundă la notificare în termen de maxim 5 zile de la primirea acesteia. Neînlturarea de către Executant a deficiențelor apărute în perioada de garanție prelungește această perioadă cu durata întârzierii în înlăturarea acestora.

19.3 – În perioada de garanție, Executantul are obligația, în urma indicațiilor date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

19.4 – Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la art. 19.3, pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a. utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- b. unui viciu de concepție, acolo unde Executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;
- c. neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului

19.5 – În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 19.3, în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la expirarea termenelor prevăzute la art. 19.2, Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alt Executant care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Achizitor de la Executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

Articol 20 – Încetarea contractului – clauză contractuală obligatorie

20.1 – Prezentul contract încetează prin atingerea la termen, prin acordul părților sau ca urmare a dispariției, fără vina nici uneia dintre părți, a unui element esențial al contractului, astfel cum acesta este definit în legislația aplicabilă.

20.2 – Suplimentar față de cauzele de încetare definite anterior în cadrul articolului 20.1, Achizitorul poate rezilia prezentul contract de execuție lucrări cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile Executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a. Executantul nu execută lucrările conform cu prevederile prezentului contract;
- b. Executantul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 10 zile notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare și la timp a lucrărilor;
- c. Executantul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către Achizitor în conformitate cu caietul de sarcini;
- d. Executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu desfășurarea activității / exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- e. Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul o poate justifica;
- f. Împotriva Executantul a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- g. În cadrul unei alte proceduri de achiziție, Executantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor sale contractuale;
- h. are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i. apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract;
- j. Executantul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic.

20.3 – În termen de 5 zile după momentul rezilierii, Achizitorul va certifica valoarea lucrărilor executate și toate sumele cuvenite Executantului la data rezilierii.

20.4 – Dacă Achizitorul reziliază prezentul contract, acesta va fi îndreptățit să recupereze de la Executant, fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.

20.5 – În urma unui preaviz de 20 zile acordat Achizitorului, Executantul poate rezilia prezentul contract dacă Achizitorul:

- a. nu își îndeplinește obligația de plată către Executant a sumelor datorate acestuia în baza oricărei certificări din partea Achizitorului, după expirarea termenului limită prevăzut în prezentul contract;
- b. suspendă execuția lucrărilor pentru mai mult de 60 de zile pentru motive nespecificate în prezentul contract sau independente de culpa Executantului, în condițiile art. 24 – Forța majoră.

20.6 – Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Executantului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.

20.7 – În eventualitatea unei asemenea rezilieri, Achizitorul va despăgubi Executantul pentru orice pierdere sau prejudiciu suferit. Această plată nu va putea avea un cuantum care să conducă la depășirea, prin însumarea tuturor plăților efectuate în baza prezentului contract, a prețului contractului prevăzut la art. 5.1.

20.8 – În cazurile în care Achizitorul consideră contractul reziliat pentru neexecutare sau executare necorespunzătoare din partea Executantului, pe lângă penalități, va fi îndreptățit să perceapă de la Executant daune – interese.

20.9 – Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public, Executantul având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

20.10 – Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul, conform art. 223 din Legea nr. 98/2016, de a denunța unilateral contractul, de plin drept, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a. Executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167 din Legea nr. 98/2016;
- b. contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Articol 21 – Amendamente – clauză contractuală obligatorie

21.1 – Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, pentru cauze care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21.2 – Orice astfel de modificare nu poate conduce la creșterea prețului contractului și nu poate fi realizată după expirarea termenului prevăzut la art. 6.1.

21.3 – Nici un amendament al contractului nu va avea efecte retroactive. Actele adiționale intră în vigoare la data semnării acestora de către ambele părți.

21.4 – Modificarea contractului nu trebuie să conducă la diminuarea avantajelor și, după caz, a factorilor de evaluare care au stat la baza declarării ofertei câștigătoare a Executantului.

21.5 – Prezentul contract poate fi modificat fără organizarea unei noi proceduri de atribuire numai în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

21.6 – Orice modificare a prezentului contract în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 98/2016.

21.7 – În situația nerespectării dispozițiilor alin. 21.5, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, de plin drept, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată.

Articol 22 – Subcontractarea – clauză contractuală obligatorie, dacă este cazul

22.1 – Achizitorul va solicita Executantului, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, să îi indice numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică, în măsura în care aceste informații sunt cunoscute la momentul respectiv.

22.2 – Executantul are obligația de a notifica Achizitorului orice modificări ale informațiilor prevăzute la art. 22.1 pe durata contractului de achiziție publică.

22.3 – Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

22.4 – Executantul va transmite Achizitorului informațiile privind numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică și va obține acordul achizitorului privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

22.5 – Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor / capacităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

22.6 – Achizitorul are dreptul să solicite Executantului și informații referitoare la:

- a. cu privire la Executanții implicați în contracte de achiziții publice de lucrări sau de servicii;
- b. cu privire la subcontractanții subcontractanților contractantului sau subcontractanții aflați pe niveluri subsecvente ale lanțului de subcontractare.

22.7 – Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

22.8 – Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții / părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită.

22.9 – Subcontractanții își vor exprima opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor la momentul încheierii prezentului contract sau la momentul introducerii acestora în prezentul contract de achiziție publică.

22.10 – Achizitorul are obligația de a solicita, la încheierea prezentului contract de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, prezentarea contractelor încheiate între Executantul și subcontractant / subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarații ulterioare, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente lucrărilor executate, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

22.11 – Dispozițiile contractuale referitoare la drepturile și obligațiile Executantului precum și cele referitoare la sancțiunile aplicabile Executantului se aplică în mod corespunzător și subcontractanților, proporțional cu partea/părțile din contract pe care aceștia le îndeplinesc.

22.12 – Documentul constatator poate fi emis unui subcontractant la solicitarea acestuia și numai în cazul prezentării contractului de subcontractare și a recepțiilor aferente.

22.13 – Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către Executant în perioada de implementare a contractului poate interveni numai cu acordul Achizitorului în următoarele situații:

- a. înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,
- b. declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care executarea lucrărilor ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,
- c. renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

22.14 – Înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți nu reprezintă modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea nr. 98/2016.

22.15 – În cazul înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată.

22.16 – În cazul înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

22.17 – În cazul declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

22.18 – Declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora nu reprezintă o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea nr. 98/2016, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

- a. introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;
- b. introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;
- c. introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;
- d. prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

22.19 – În situația renunțării/retragerii subcontractanților din contractul de achiziție publică în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile prevăzute în prezentul articol în legătură cu înlocuirea subcontractanților nominalizați în

ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți (art. 19.3 alin. 1 lit. a coroborat cu art. 19.3 alin. 2-5)

22.20 – În condițiile art. 22.10 Achizitorul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă lucrărilor executate noilor subcontractanți.

22.21 – Noii subcontractanți au obligația de a prezenta cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noii subcontractanți, o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

22.22 – Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

Articol 23 – Cesiunea – clauză contractuală obligatorie

23.1 – Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23.2 – În cazul în care terțul/terții susținător/susținători nu respectă prevederile Angajamentului ferm, Executantul are obligația de a ceda, cu titlu de garanție, Achizitorului, la solicitarea expresă a acestuia, drepturile sale privind pretențiile la daune pe care le-ar putea avea împotriva terțului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm printr-o cesiune.

23.3 – Cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia se realizează în condițiile legislației în vigoare.

Articol 24 – Forța majoră – clauză contractuală specifică

24.1 – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2 – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3 – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4 – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5 – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 2 zile de la încetare.

24.6 – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Articol 25 – Soluționarea litigiilor – clauză contractuală specifică

25.1 – Achizitorul și Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2 – Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

Articol 26 – Limba care guvernează contractul – clauză contractuală obligatorie

26.1 – Limba care guvernează contractul este limba română.

26.2 – Dacă există versiuni ale oricărei părți din contract, scrise în mai multe limbi, va prevala versiunea în limba română.

26.3 – Limba folosită pentru comunicare va fi limba română.

Articol 27 – Legea aplicabilă contractului – clauză contractuală obligatorie

27.1 – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

27.2 – Executantul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenței Curții de Justiție a Uniunii Europene și se va

asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări.

Articol 28 – Comunicări – clauză contractuală specifică

28.1 – Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, la adresele menționate în prezentul contract.

28.2 – Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.3 – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28.4 – În situația în care destinatarul transmite o înștiințare de schimbare a adresei, toată corespondența va fi transmisă în consecință. Similar, în situația în care destinatarul nu a declarat o altă adresă în momentul solicitării unei aprobări sau consimțământ, răspunsul poate fi transmis la adresa de la care s-a expediat solicitarea.

28.5 – Aprobările și certificatele nu vor fi reținute sau întârziate nejustificat. Atunci când unei părți i se emite un certificat, emitentul va transmite o copie și celeilalte părți.

28.6 – În cazul în care Achizitorul nu obține confirmarea de primire pentru cel mult două notificări/adrese/înștiințări/comunicări etc. având același obiect, transmise în temeiul prezentului contract la ultima adresă declarată de către Executant, notificarea/adresa/înștiințarea/comunicarea etc. își va produce efectele de la data transmiterii și nu de la data confirmării de primire.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare de valoare juridică egală a câte 13 pagini, din care un exemplar revine Achizitorului și un exemplar revine Executantului.

ACHIZITOR
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE EVIDENȚĂ
A PERSOANELOR IAȘI

EXECUTANT

Consilier Achiziții Publice
Suzana Maria Diaconu



SECȚIUNEA IV

FORMULARE

Această secțiune conține formularele care sunt destinate, pe de o parte, să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertelor și a documentelor care o însoțesc și, pe de altă parte, să permită comisiei de evaluare examinarea și evaluarea, rapidă și corectă, a tuturor ofertelor depuse.

Fiecare ofertant care participă, în mod individual sau ca asociat/subcontractant, la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică are obligația de a completa, înregistra, semna și ștampila formularele prevăzute în cadrul acestei secțiuni conform cerințelor din fișa de date a achiziției.

Diaconu Suzana Maria
Consilier achiziții publice



(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN
ART. 164 DIN LEGEA 98/2016 PRIVIND ACHIZITIILE PUBLICE**

Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al

(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic) în calitate de ofertant declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, respectiv nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 181 -185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

De asemenea, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nici un membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al societății sau cu putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acesteia nu face obiectul excluderii așa cum este acesta definit la art. 164, alin (1) din Legea 98/2016.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării,

Operator economic,

_____(semnătura și stampila autorizată)

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA
ÎN ART. 165 ȘI 167 DIN LEGEA 98/2016 PRIVIND ACHIZIȚIILE PUBLICE**

Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al _____, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic) în calitate de ofertant la achiziția directă având ca obiect _____ organizată de _____ (denumirea autorității contractante), declar pe proprie răspundere că:

1. Nu ne-am încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat așa cum aceste obligații sunt definite de art. 165, alin. (1) și art. 166, alin. (2) din Legea 98/2016.

2. Nu ne aflăm în oricare dintre următoarele situații prevăzute de art. 167, alin (1) din Legea 98/2016, respectiv:

a) nu am încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi decizii ale autorităților competente prin care se constată încălcarea acestor obligații;

b) nu ne aflăm în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;

c) nu am comis o abatere profesională gravă care ne pune în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative;

d) nu am încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;

e) nu ne aflăm într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;

f) nu am participat anterior la pregătirea procedurii de atribuire ceea ce a condus la o distorsionare a concurenței;

g) nu ne-am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce ne reveneau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;

h) nu ne facem vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, am prezentat aceste informații sau suntem în măsură să prezentăm documentele justificative solicitate;

i) nu am încercat să influențăm în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obținem informații confidențiale care ne-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire, nu am furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire a unui operator economic, selectarea acestuia sau atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru către respectivul operator economic.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării,

Operator economic,

_____ (semnătura și stampila autorizată)

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE
PRIVIND CONFLICTUL DE INTERESE
neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 60 alin. 1 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice**

Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al _____ (denumirea și datele de identificare ale operatorului economic) declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situațiile prevăzute la art. 60 alin. 1 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

În sensul celor de mai sus, declar pe propria răspundere că nu există situații în care membrii personalului autorității contractante care sunt implicați în desfășurarea procedurii de atribuire sau care pot influența rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparțialitatea ori independența lor în contextul procedurii de atribuire. În acest sens, membrii personalului autorităților contractante care sunt implicați în desfășurarea procedurii de atribuire sau care pot influența rezultatul acesteia sunt următorii:

1. LOZNEANU MARIA CARLA – DIRECTOR EXECUTIV
2. DIACONU SUZANA MARIA – CONSILIER ACHIZIȚII PUBLICE
3. MATEI MIHAELA - CONSILIER
4. CANDREA CLAUDIU – INSPECTOR
5. SPIRIDON IRINA – INSPECTOR
6. ROȘCA DIANA ELENA – CONSILIER
7. COȘMAN GIANINA – INSPECTOR
8. COMĂNESCU IZABELLA CSILLA – INSPECTOR
9. GREȚCAN FOTEA CARMEN – CONSILIER JURIDIC
10. CRUCIANU ANA – INSPECTOR
11. CODREANU NICOLAIE – CONSILIER
12. BRĂDEANU VLAD NICOLAE – INSPECTOR
13. BALAN ANDREI - REFERENT
14. CĂLUGĂRU GABRIELA -CONSILIER
15. CIOBANU MIHAI VLAD - INSPECTOR
16. LUPU MIHAELA – INSPECTOR

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art 326 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă »

Data completării,

Operator economic,

_____(semnătura și stampila autorizată)

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂPUNDERE PRIVIND
ÎNSUȘIREA CLAUZELOR CONTRACTUALE**

Subsemnatul _____ (nume și prenume în clar a persoanei autorizate), reprezentant împuternicit al _____ (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), în nume propriu și în numele asocierii, declarăm că suntem de acord cu toate prevederile contractului publicat în cadrul prezentei proceduri de atribuire și ne obligăm să respectăm toate obligațiile menționate în conținutul acestuia.

Data completării,

Operator economic,

_____(semnătura și stampila autorizată)

(denumirea/numele)

**DECLARATIE PRIVIND RESPECTAREA OBLIGATIILOR REFERITOARE LA CONDITIILE DE MUNCA SI
PROTECTIA MUNCII**

Subsemnat(ul)/a _____ (nume si prenume in clar a persoanei autorizate)
reprezentant legal al _____ (denumirea ofertantului), participant la procedura de atribuire a contractului
pentru achiziția de _____.

Declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals și uz de fals în declarații, următoarele:

- la întocmirea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecția muncii;
- pe parcursul îndeplinirii contractului se vor respecta regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și de protecția muncii, în vigoare la nivel național, pentru tot personalul angajat în execuția contractului.

Data completării,

Operator economic,

(semnătura și stampila autorizată)

NOTA: Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în muncă, se pot obține la Inspekția Muncii sau pe site-ul: <http://www.inspectum.ro/Legislatie/legislatie.html>.

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către _____ (denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____ (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată,

- a) să executăm _____ (denumirea lucrării) pentru suma de _____, (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei) platibilă după recepția lucrărilor, la care se adaugă TVA în valoare de _____ (suma în litere și în cifre, precum și moneda), suma totală fiind de _____
- b) să furnizăm, instalăm și punem în funcțiune centrala termică pentru suma de _____, (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei) platibilă după recepția lucrărilor, la care se adaugă TVA în valoare de _____ (suma în litere și în cifre, precum și moneda), suma totală fiind de _____.

În consecință, ofertăm, pentru lucrările menționate la pct. 1, lit. a) și b) prețul total de _____ [introduceți suma în cifre și litere din Propunerea Financiară] lei fără T.V.A., la care se adaugă TVA în valoare de _____ (suma în litere și în cifre, precum și moneda), suma totală fiind de _____ [introduceți suma în cifre și litere] .

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție anexat, în _____ (perioada în litere și în cifre).
3. Ne angajăm să menținem aceasta ofertă valabilă pentru o durată de **60** zile, (durata în litere și cifre) respectiv până la data de _____ și ea va rămâne obligatorie pentru noi _____ (ziua/luna/anul) și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.
5. Precizăm că: (se bifează opțiunea corespunzătoare):
☐ depunem ofertă alternativă, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.
☐ nu depunem ofertă alternativă.
6. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.
7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice sau orice ofertă primită.

Data completării,

Operator economic,

_____ (semnătura și stampila autorizată)

în calitate de legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
..... (denumirea/numele operatorului economic)

(denumirea/numele)

Înregistrat la sediul autorității contractante

nr. _____ data _____ ora _____

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a anunțului/invitației de participare nr. _____ din _____, privind aplicarea
ACHIZIȚIEI DIRECTE pentru atribuirea contractului _____
(denumirea contractului de achiziție publică),

noi _____ (denumirea/numele operatorului economic) vă
transmitem alăturat următoarele:

1. Documentul _____ - _____ (tipul, seria/numărul, emitentul) privind garanția pentru participare, în
cuanțumul și în forma stabilită de dumneavoastră prin documentația de atribuire (daca este solicitata);
2. Pachetul/plicul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original și într-un număr de _____ copii:
 - a) oferta;
 - b) documentele care însoțesc oferta.
 - c) mostre, schițe după caz.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării,

Operator economic,

_____(semnătura și stampila autorizată)

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND CONSTITUIREA GARANȚIEI DE BUNĂ EXECUȚIE

Titlul contractului (se va complete denumirea contractului pentru care se depune oferta)

Subsemnatul (a) (nume/prenume) reprezentant legal al (date de identificare Oferant), în calitate de ofertant la procedura pentru atribuirea contractului, declar pe proprie răspundere că în condițiile în care oferta depusă va fi declarată câștigătoare, voi constitui garanția de bună execuție, în cuantum de 5% din prețul contractului fără TVA,

- emisă în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări - DA [☐]
SAU
- prin depunere la casieria autorității contractante - DA [☐

se va bifa cu "DA" variant acceptată de ofertant.

Data completării,

Operator economic,

_____(semnătura și stampila autorizată)